



NOAROOTSI VALLAVALITSUS

KORRALDUS


Pürksi/Birkase küla


22. märts 2011 nr 36

Ees-Nurme kinnistu detailplaneeringu algatamine

Lähtudes EELK Tallinna Jaani koguduse poolt 04.03.2011 a. nr 9-1-1/11 esitatud (registreeritud 04.03.2011 nr 7-2/202) taotlusest detailplaneeringu algatamiseks ja vastavalt planeerimisseaduse § 9, 10 ja 12, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6, haldusmenetluse seadusele, Noarootsi valla üldplaneeringule, valla elamualade teemaplaneeringule ning Noarootsi valla ehitusmäärusele, Noarootsi Vallavalitsus o t s u s t a b:

1. Algatada detailplaneeringu (nr DPL-5-11) koostamine Riguldi/Rickuli külas asuval Ees-Nurme katastriüksusel tunnusega 52001:001:2050 (kinnistusregistri registriosa nr 308132, pindala 6,2 ha, maakasutuse sihtotstarve maatulundusmaa).
2. Detailplaneeringu eesmärk on katastriüksuse jagamine elamumaa sihtotstarbega kruntideks, kruntidele elamu ja kuni kolme kõrvalhoone ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine ning juurdepääsuteede ja kommunikatsioonilahenduste planeerimine.
3. Detailplaneering koostatakse vastavuses valla üldplaneeringuga.
4. Detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajadus puudub, kuna planeeritav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõigetes 1 ja 2 loetletud tegevusvaldkondadesse.
5. Vallavanemal sõlmida maaomaniku EELK Tallinna Jaani kogudusega leping detailplaneeringu koostamise korraldamise ja finantseerimise kohta.
6. Vallasekretäril teatada detailplaneeringu algatamisest ajalehes Lääne Elu ja valla veebilehel.
7. Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.
8. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tallinna Halduskohtule kaebuse halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõige 1 alusel 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Aivo Hirmo
abiallavanem
vallavanema ülesannetes


Evi Öövel
vallasekretär